

北京市大兴区工业项目用地供应信息

单位：平方米

编号	地块名称	四至范围	建设用地	产业类型	出让年限	容积率	绿地率	环保要求
1	大兴生物医药产业基地DX00-0506-0007地块	东至 玉竹街道路西红线 南至 规划安民路及规划修合北路道路北红线 西至 景弘大街道路东红线 北至 魏永路南侧规划绿地南红线	78966.15	建设生物医药产业相关项目，正常生产时的能耗、水耗要达到北京市相关标准。	20年	≤1.69	15%	一、加强水污染防治工作。项目实施区域内如发现废弃水源井，须严格按照相关规范及要求进行封填，避免造成地下水污染。此外，项目实施方案中须明确施工阶段产生的各类污水的排水去向，确保污水全收集全处理。 二、加强土壤安全利用。鼓励工业企业用地使用权转让、出租时，由转让人、出租人或者受让人、承租人按照国家有关技术规范开展土壤环境现状调查。土地使用权人从事土地开发利用活动，企业事业单位和其他生产经营者从事生产经营活动，应当采取有效措施，防止、减少土壤污染。在开发过程中，如有发现危及环境的物品或事件，应及时上报政府有关部门，同时做好防护工作，将环境影响降至最低。