

介绍详情



联系电话：15596660785

员宿大兴生物医药基地店



员宿自2018年3月成立以来，员宿致力于通过提供标准化+定制化的产品和专业化的运营，为全国工业园区政府平台，优秀民营企业解决员工住宿问题，帮助企业降低用工成本，提升员工居住品质，为企业及政府吸引并挽留优质人才提供标准化的住宿配套。

同时，员宿解决政府及所关注的产业工人集宿的安全管理问题，促进社会稳定和职住平衡发展。未来我们会在北上广深等一线城市完成千店拓展计划，解决一千万企业员工住宿问题，成为全国最有影响力的产业园区住宿配套标杆。

大厅会客区



前台24小时值班
酒店式服务管理
24小时安保巡逻
监控无死角

公共区域有会客区
开放式公共厨房。



双人间户型



双人间户型东朝向：

月租金3200元/月，可押一付三

水费：6.1元/吨，

电费：0.67元/度，

暖气费：10元/天（取暖季）

独立卫生间，配有冰箱洗衣机，



配套设施



- 1，园区门口配套餐饮，超市，药店，快递站等设施，满足日常生活要求
- 2，出行方便路边有52路，53路，40路，829路多条公交线路，临近4号线生物医药基地地铁站，还有共享单车可自由骑行
- 3，两个独立院落可自由活动属于生活区，可晾晒衣物，可打羽毛球
- 4，娱乐设施，楼下近期开业网咖，台球厅等娱乐项目，临近龙湖天街、凯德mall商场，可购物，餐饮，KTV，电影院等活动

报价单

房价表			
序号	房型	面积	价格
1	双人间	28-35	3200元/月
能源费用收取标准：冷水费6.1元/吨（独卫），电费0.67元/度，取暖费10元/天取暖季			
序号	服务项目	内容	
1	24小时专属管家服务	酒店式服务24小时值班服务登记，报修等	
2	24小时安保服务	24小时安保巡逻、治安管理、消防及监控值班管理等	
3	公区保洁	酒店式服务级别公共区域的打扫清洁，保持日常清洁卫生	
4	垃圾清运处理	日常垃圾房垃圾分类管理，垃圾定期清运	
5	无线网络服务	每个房间单独提供专线无线网络	
6	公共设备定期维护保养	公区大型设施设备的维护及日常维修处理	
7	公共区域能耗均摊	公共区域及设施设备用电、用水	
8	宿舍内非人为损害设施维修	宿舍内部设施设备的维修及保养	
9	宿舍定期维护保养	宿舍定期进行翻新维保	
10	定期宿舍安全及卫生检查	定期对宿舍的安全及清洁卫生进行检查，与企业保持日常交流	
11	停车服务	目前停车免费	

大学生租房年租均可享受8折优惠，大学生签约押金可减半缴纳



CJIA.COM 城家

专业的品质居住资产运营商

